



PROIECT

Lucrari de Reparatii Capitale Sectia Chirurgie Etaj 1

Bulevardul Eroilor 1, Pitesti

PROIECTANT GENERAL

UNITH2B S.R.L.

J40/2438/2013 | RO 31279763 | Bd. Pache Protopopescu, nr. 81, etaj 5, Sector 2, Bucuresti, 021408 | office@unith2b.com | +40 374 977 700

PROIECTANT INSTALATII ELECTRICE

INSTPRO CAD. S.R.L.

CUI 38025960, JUD. VALCEA, MUN. DRAGASANI, STR. GIB MIHAESCU, NR.12, BLOC 52 APARTAMENTE, SC.D, ET.1, AP.2

PROIECTANT INSTALATII HVAC SI SANITARE

MC INSTAL S.R.L.

Al. Poiana Mare, 4, Bucuresti-Sector 6, Bucuresti, 61527, Bucuresti 061344

PROIECTANT GAZE MEDICALE

TERM-HIDRO S.R.L.

Jud. Braila, Mun. Braila, Str. Inului, Nr.37, Reg.Com.J09/670/2007; CUI: RO 22182663

UNITH2B S.R.L.

ic

mc instal

termhidro

INCADRAREA IMOBILULUI:	
CLASA DE IMPORTANTA:	I
CATEGORIA DE IMPORTANTA:	B
GRAD DE REZISTENTA LA FOC:	II
RISC DE INCENDIU:	MIC
BILANT SUPRAFETE:	
SUPRAFATA TEREN MASURATORI:	7.540.00 mp
SUPRAFATA TEREN ACTE:	7.540.00 mp
INDICATORI URBANISTICI:	
POT maxim:	35%
CUT maxim:	3
REGIM DE INALTIME maxim:	D+P+7E+ ETAJ TEHNIC
EXISTENT	PROPOS
S. CONSTRUITA:	729,91 mp
S. DESFASURATA:	13.734,33 mp
S. UTILA:	632,01 mp
EXISTENT	PROPOS
POT exist.:	35%
CUT exist.:	1.8
H maxim exist.:	0
REGIM INALTIME exist.:	0
POT propus:	35%
CUT propus:	1.8
H maxim propus:	+10.00m
REGIM INALTIME propus:	P+1+M
COTA +0.00 fata de cota trotuarului	+1.25
CTA fata de cota +0.00	+250.00

BENEFICIAR

Spitalul De Pediatrie Pitesti

Bulevardul Eroilor 1, Pitesti

PROIECT

Lucrari de Reparatii Capitale Sectia Chirurgie Etaj 1

Bulevardul Eroilor 1, Pitesti

COORDONATOR

arh Hildegard Helene Brandl

SEF PROIECT

arh Gheorghe Pop

PROIECTAT

arh Anca Brandenburg
arh Mahu Theodor Gabriel

DESENAT

arh Bogdan Matei
arh Silviu Anton Popescu

NR. PLANSA

230808_U2B_A.07_4/29/2024

TITLU PLANSA

SECTIUNI EXISTENTE

PROIECTANT SPECIALITATE

UNITH2B S.R.L.

J40/2438/2013 | RO 31279763 | Bd. Pache Protopopescu, nr. 81, etaj 5, Sector 2, Bucuresti, 021408 | office@unith2b.com | +40 374 977 700

COORDONATOR

arh Hildegard Helene Brandl

SEF PROIECT

arh Gheorghe Pop

PROIECTAT

arh Anca Brandenburg
arh Mahu Theodor Gabriel

DESENAT

arh Bogdan Matei
arh Silviu Anton Popescu

PROIECT NR.

04/2024

FAZA

P.T.H.

PLANSA

A.07

REVIZIA

SCARA

1:50

DATA

4/02/2024